

TECHNOLOGICKÝ PAVILON  
ZAHRADNICKÉ FAKULTY V LEDNICI  
LEDNICE, VALTICKÁ 337, ČESKÁ REPUBLIKA

Investor	Mendlova univerzita v Brně
Generální dodavatel	
Hlavní inženýr projektu	Ing. arch. Jiří BABÁNEK
Generální projektant	AiD team a.s.
Přímý zpracovatel	SIPROS, s.r.o.



Revize	
00	2024 - 05 - 30
01	
02	
03	

Vypracoval	Ing. Tomáš ČAPEK
Ved. projektant	Ing. Tomáš ČAPEK

±0,000 = 176,80 m.n.m BPV

Číslo zakázky	3544 - 20
Stavba	TPL
Stupeň	DPS - DOK. PRO PROVEDENÍ STAVBY
Název PS - SO	D 201 - HRUBÉ TERÉNNÍ ÚPRAVY
Část	-

Název výkresu	TECHNICKÁ ZPRÁVA
Datum	2025 - 01 - 31
Formát	3 x A4
Měřítko	

stavba	stupeň	Číslo PS - SO	část	výkres	revize
TPL	DPS	D 201	00	001	00

#### *a) identifikační údaje*

Název stavby: Technologický pavilon Zahradnické fakulty v Lednici  
Investor: Mendlova univerzita v Brně  
Projektant: AiD team a.s.  
Projektant SO: SIPROS, s.r.o.  
SO: D201 Hrubé terénní úpravy  
Stupeň: Dokumentace pro provedení stavby

#### *b) stručný technický popis*

Návrhu nového objektu technologického pavilonu je situován na plochu nacházející se v jihozápadní části areálu Zahradnické fakulty, ta je součástí technického a provozního dvora a tvoří pomyslný předěl mezi souborem studijních, správních objektů fakulty, semknutých kolem akademické zahrady a volnými pěstebními plochami se skleníky situovanými západně od ulice Valtická.

Objekt D201 Hrubé terénní úpravy předpokládá staveniště po demolici stávajícího stavebního objektu a terén upraven na úroveň okolního terénu. V je zahrnuta demolice stávající asfaltové plochy.

#### *c) vyhodnocení průzkumů a podkladů*

##### **Výchozí podklady:**

Zaměření staveniště  
Zastavovací situace  
Mapa KN  
Průzkum IG a HG

**Geologické podmínky staveniště:** Plán komunikací bude zřizována ve vrstvě jílu, spraší a sprašových hlín. Třída těžitelnosti výkopového materiálu - 3. Materiál není vhodný do aktivní zóny.

#### *d) vztahy pozemní komunikace k ostatním objektům stavby*

**Napojení staveniště:** Dopravní napojení staveniště bude provedeno na stávající zpevněné plochy areálu se zaústěním na ulici Valtická..

#### *e) návrh zpevněných ploch, včetně případných výpočtů*

**Hrubé terénní úpravy:** Hrubé terénní úpravy budou spočívat ve vytvoření dvou zemních figur na výškových úrovních 176,20 m a 176,00 m. Svah výkopu bude ve sklonu 1:1.

**Likvidace odpadů:** Objemově největší položkou při provádění HTÚ bude přebytečná zemina z výkopů v celkové kubatuře 769,10 m<sup>3</sup>. Výkopový materiál bude ze staveniště odvezen a uložen na řízenou skládku.  
Zhotovitel doloží investorovi doklady o naložení s veškerými stavebními odpady, tj. odvozu a uložení sutě a zeminy.

**Odvodnění:** Výkopová figura bude v případě potřeby odvodněna mělkými rigolky podél obvodu do šachet vyztužených betonovými skružemi, pro umístění čerpadla pohotovostní čerpací soupravy.

**Inženýrské sítě:** Před zahájením výkopových prací budou vytyčeny veškeré IS a bude zajištěna jejich ochrana, resp. přeložení dle požadavků jednotlivých správců.

**Bezpečnostní opatření:** Veškeré práce musí být prováděny v souladu s příslušnými ČSN a ostatními obecně závaznými předpisy, včetně platných vyhlášek o bezpečnosti práce. Je nutné respektovat ochranná pásma inženýrských sítí a musí být dodržovány bezpečné vzdálenosti od nekrytých částí el. zařízení, které jsou 140cm u vedení 22kV a 250 cm u 110kV.

Kraje výkopových svahů musí být zajištěny proti pádu.

Bezpečnosti práce se týká i organizace a údržba staveniště, tj. řádné označení staveniště, jeho osvětlení, organizace skladování stavebního materiálu.

Za poučení svých zaměstnanců o bezpečnostních a požárních předpisech a o zásadách ochrany zdraví při práci je odpovědný dodavatel.